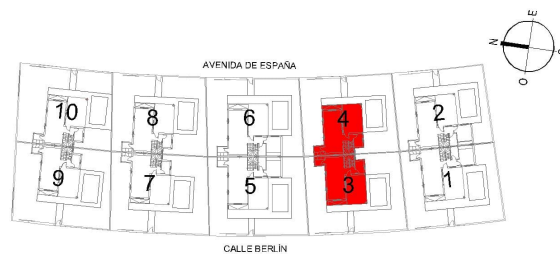
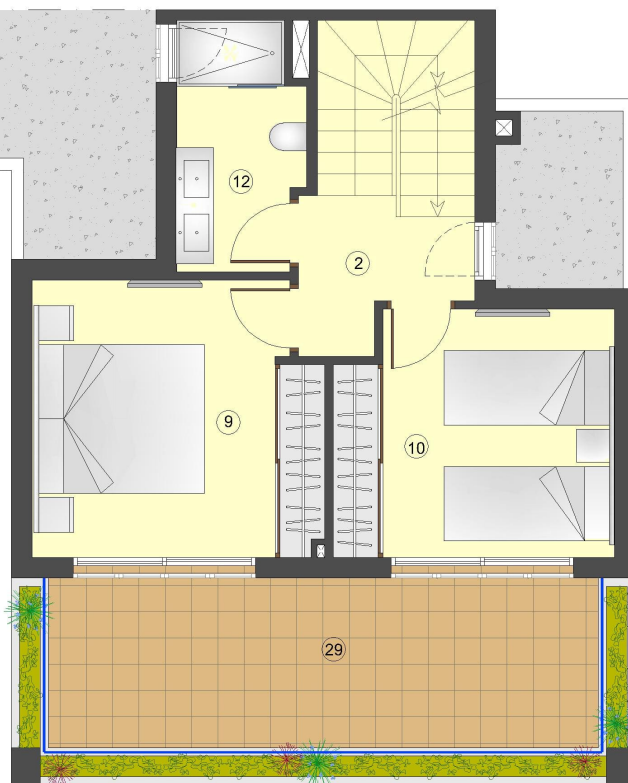




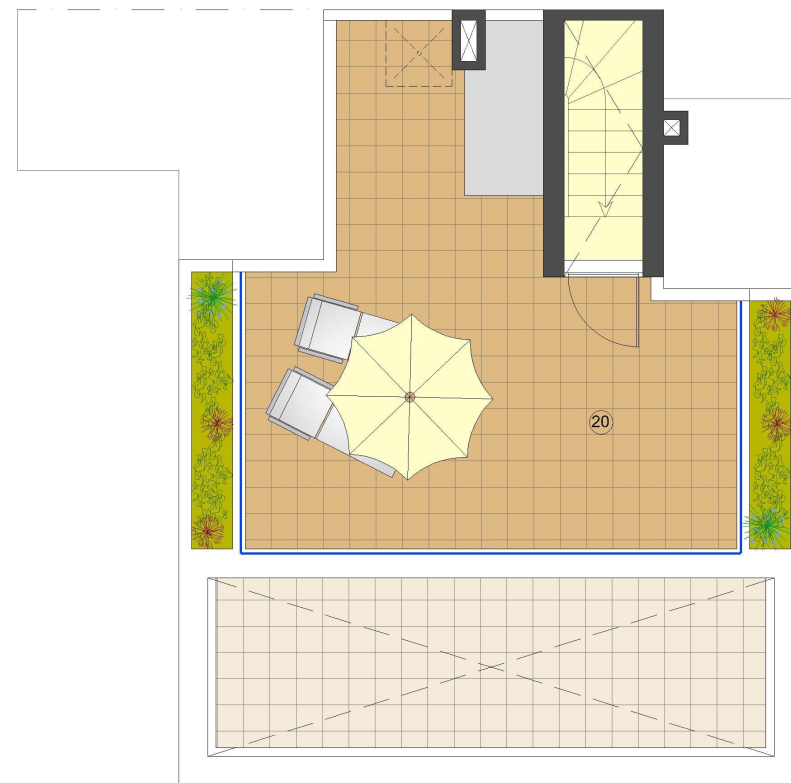
LAS VILLAS DE
MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO



nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE B
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	2,40 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	3,08 m ²
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	7,79 m ²
7	GALERÍA / GALLERY / LOGGIA	3,00 m ²
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM/ SALON-SALLE A MANGER	19,33 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM1 / CHAMBRE 1	11,37 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM2 / CHAMBRE 2	9,80 m ²
12	BAÑO 1 / BATHROOM1 / SALLE DE BAINS 1	4,35 m ²
13	BAÑO 2 / BATHROOM2 / SALLE DE BAINS 2	3,80 m ²
15	ESCALERA 1 / STAIR 1/ ESCALIER 1	13,35 m ²
48	SOTANO/ BASEMEN / SOUS-SOL	33,69 m ²
49	SALA DE INSTALACIONES / FACILITIES ROOM / CHAMBRE DES INSTALLATIONS	2,89 m ²
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		114,85 m ²
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR		139,74 m ²
16	SUP CONSTRUIDA PORCHE 1/ BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	19,92 m ²
22	SUP. CONSTUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1	9,57 m ²
29	SUP. CONSTUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 2	18,86 m ²
20	SUP.CONSTRUIDA SOLARIUM 1/ BUILT SOLARIUM1 AREA / SURFACE CONSTRUITE SOLARIUM 1	40,79 m ²
TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE		228,88 m ²
SUP. JARDÍN desde - hasta / GARDEN AREA from - to / SURF. JARDIN de - jusqu'a		170 - 186 m ²
SUP. PARCELA desde - hasta / PIECE OF GROUND AREA from - to / SURF. PARCELLE de - jusqu'a		251 - 266 m ²



PLANTA PRIMERA



SOLARIUM

TIPO/TYPER/TYPER B

Villa Pareada 2 Dormitorios + 2 baños con solarium
Semi-detached Villa 2 Bedrooms + 2 bathrooms with solarium
Villa semidetaché 2 Chambres + 2 bain avec solarium



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Meubles de cuisine et d'orientation, sans valeur contractuelle.

DICIEMBRE /DECEMBER /DÉCEMBRE 2024