



Ref: VZ1683 - PARCELA

Carretera Ronda

Dormitorios:

Baños:

Aseos:

Sup. Construida: m²

Sup. Útil: m²

Sup. Parcela: 403 m²

Año Construcción:

Distancia al mar: 7,5 km

Orientación: SUR

Muebles: NO

Parking:

Trastero:

Gastos Comunidad: €/ mes

IBI: €/ año

- Se vende parcela urbana en Vera Pueblo. Situada en la carretera de Ronda, a la salida de Vera pero junto comercio, supermercados y restaurantes. Muy próxima a colegio e institutos, centro médico, transporte público... a sólo 7,5 km de las playas de Vera y Garrucha.
- Parcela de 403 m² con un frente aproximado de 16 metros lineales.
- Orientación Sur.
- Parcela para vivienda/s unifamiliar/es.
- Altura permitida: sótano + planta baja + 1
- Acceso a alcantarillado, red eléctrica, red de aguas y telecomunicaciones.
- Ocupación máxima 290 m²
- Edificabilidad máxima 646 m²





Extras Vivienda

Comunidad

■ BUEN ESTADO

P.V.P.

85.000 €

Impuestos y gastos de escritura no incluidos

GASTOS ESTIMADOS:

- 85000€ P.V.P.
- 5950€ 7% I.T.P (impuesto).
- 1200€ Gastos de notaría y registro.

TOTAL: 92150€

* Esta es una estimación aproximada de los gastos que conllevaría la compra del inmueble. Para más información contacte con la agencia.



Para más información
escanea el código QR

ZAR 2010 s.l.u

Calle Mayor 48, Garrucha, ALMERÍA
+34 950132949
info@zar2010.com

WWW.ZAR2010.COM

www.zar2010.com