



Ref: VZ1681 - PISO

Calle Aire

Dormitorios:	3
Baños:	1
Aseos:	
Sup. Construida:	100 m ²
Sup. Útil:	m ²
Sup. Parcela:	75 m ²

Año Construcción:	1970
Distancia al mar:	7 km
Orientación:	SUR
Muebles:	NO
Parking:	NO
Trastero:	NO

Gastos Comunidad: 0 €/ mes
IBI: 77,17 €/ año

- Se vende casa para reformar en pleno corazón del pueblo de Turre, Almería. Vivienda situada en Calle Aire, a escasos 100 metros del ayuntamiento y rodeado por todo tipo de servicios y amenidades que la localidad ofrece abiertos en cualquier época del año a sus residentes y visitantes tales como restaurantes, centro médico, colegio, transporte público, supermercado...
- Vivienda de 100 m², en dos plantas, construida sobre una parcela de 75 m² (con 3 metros de fachada y 25 metros de fondo)
- Cuenta, en su planta baja, con amplio distribuidor con escalera de acceso a planta superior, salón- comedor, cocina independiente, baño y patio privado de unos 15 m². En planta alta encontramos la zona de descanso con 3 dormitorios dobles. El más pequeño de sus dormitorios tiene su acceso a través del dormitorio principal.
- La vivienda se entrega semi-amueblada y con la cocina semi equipada (tal como se ve en las fotos).





Extras Vivienda

Comunidad

- NECESITA REFORMA
- REJAS
- PATIO
- TERRAZA PRIVADA

P.V.P.

56.000 €

560,00 €/m²

Impuestos y gastos de escritura no incluidos

GASTOS ESTIMADOS:

- 56000€ P.V.P
- 5806,836€ 7% I.T.P (impuesto).
- 1200€ Gastos de notaría y registro.

TOTAL: 63006,836€

* Esta es una estimación aproximada de los gastos que conllevaría la compra del inmueble. Para más información contacte con la agencia.



Para más información
escanea el código QR

ZAR 2010 s.l.u

Calle Mayor 48, Garrucha, ALMERÍA
+34 950132949
info@zar2010.com

WWW.ZAR2010.COM

www.zar2010.com