

# MOJÁCAR PLAYA

**ZAR**  
REAL ESTATE 2010 · INMOBILIARIA



**Ref: AVZ1608 - ÁTICO**

Calle Cañada Aguilar

**Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2  
**Aseos:**  
**Sup. Construida:** 105 m<sup>2</sup>  
**Sup. Útil:** m<sup>2</sup>  
**Sup. Parcela:** 105 m<sup>2</sup>

**Año Construcción:** 2023  
**Distancia al mar:** 100 mts  
**Orientación:** ESTE  
**Muebles:** SI  
**Parking:** NO  
**Trastero:** NO

**Gastos Comunidad:** 0 €/ mes  
**IBI:** €/ año

#### • ALQUILER VACACIONAL

• Se alquila ático en Calle Cañada Aguilar (zona de El Palmeral) de Mojácar, Almería. Situado en una tranquila zona residencial, a escasos 70 metros de la playa y del Paseo del Mediterráneo donde encontrará restaurantes, para de transporte público, supermercados, centro médico y tiendas...

• Vivienda de 105 m<sup>2</sup> más un fantástico solarium privado (de la misma superficie) con vistas al mar con barbacoa, zona comedor, hamacas y chill out.

• Vivienda en primera y última planta con amplio salón comedor con cocina de estilo abierto. El mismo salón de la vivienda hace las veces de distribuidor comunicando: a través de una amplia ventana corredera con una pequeña terraza y a través de una escalera interior, al solarium privado. El inmueble cuenta con tres dormitorios dobles (todos con amplios armarios empotrados, dos de ellos con camas de matrimonio y un tercero con dos camas individuales) y dos cuartos de baño (dormitorio principal con baño privado con bañera y plato de ducha y dormitorio de invitados con plato de ducha).

• Se alquila amueblado y con aire acondicionado (frío y calor) instalado en el salón y todos los dormitorios.

• No se admiten mascotas.

• No está permitido fumar dentro de la vivienda





#### Extras Vivienda

#### Comunidad

- BUEN ESTADO
- AIRE ACONDICIONADO
- SOLARIUM PRIVADO
- TERRAZA PRIVADA
- VENTANAS ALUMINIO
- VISTA AL MAR

**P.V.P.**

### Impuestos y gastos de escritura no incluidos

**GASTOS ESTIMADOS:**

- € P.V.P

**ZAR 2010 s.l.u**

Calle Mayor 48, Garrucha, ALMERÍA  
+34 950132949  
info@zar2010.com

[WWW.ZAR2010.COM](http://WWW.ZAR2010.COM)

**DISTANCIAS : MOJÁCAR**

**COMUNICACIONES**

**SERVICIOS**

**AMENIDADES**

Para ver reportaje fotográfico completo visita nuestra web: [WWW.ZAR2010.COM](http://WWW.ZAR2010.COM) y busca la vivienda con Ref: **AVZ1608**

[www.zar2010.com](http://www.zar2010.com)