

# MOJÁCAR PLAYA

ZAR  
2010



**Ref: VZ1589 - PARCELA**

Calle Estragón

**Dormitorios:**

**Baños:**

**Aseos:**

**Sup. Construida:** 273,53 m<sup>2</sup>

**Sup. Útil:** m<sup>2</sup>

**Sup. Parcela:** 521 m<sup>2</sup>

**Año Construcción:**

**Distancia al mar:** 850 mts

**Orientación:** OESTE

**Muebles:**

**Parking:**

**Trastero:**

**Gastos Comunidad:** €/ mes

**IBI:** €/ año

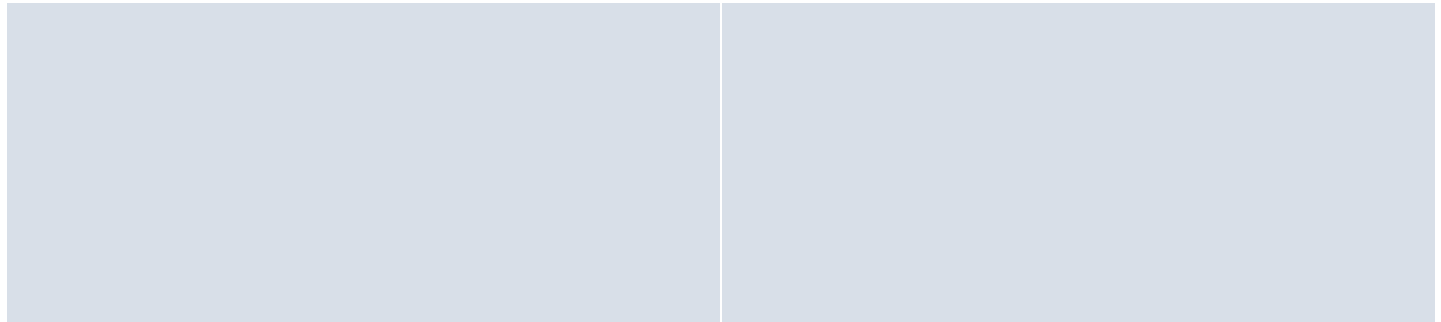
- Venta de parcela en suelo urbano en Mojácar.
- Situada en Calle Estragón, en la zona residencial de El Palmeral, a unos 850 metros de la playa y a menos de 2 km de Mojácar Pueblo.
- Superficie de 521 m<sup>2</sup>.
- Edificabilidad máxima de 273,50 m<sup>2</sup>.
- Posibilidad de edificar una vivienda unifamiliar en dos alturas sobre rasante más planta sótano.
- Estudio geotécnico y anteproyecto incluidos en el precio.





Extras Vivienda

Comunidad



P.V.P.

**150.000 €**

**Impuestos y gastos de escritura no incluidos**

**GASTOS ESTIMADOS:**

- 150000€ P.V.P
- 10500€ 7% I.T.P (impuesto).
- 1000€ Gastos de notaría y registro.

**TOTAL: 161500€**

\* Esta es una estimación aproximada de los gastos que conllevaría la compra del inmueble. Para más información contacte con la agencia.

**ZAR 2010 s.l.u**

Calle Mayor 48, Garrucha, ALMERÍA  
+34 950132949  
info@zar2010.com

[WWW.ZAR2010.COM](http://WWW.ZAR2010.COM)

**DISTANCIAS : MOJÁCAR**

**COMUNICACIONES**

	AEROPUERTO INT. ALMERÍA	84 km
	AEROPUERTO INT. MURCIA	150 km
	AUTOVÍA A7	15 km
	ESTACIÓN BUS MOJÁCAR	
	ESTACIÓN TREN ALMERÍA	89 km
	ESTACIÓN TREN MURCIA	159 km

**SERVICIOS**

	BANCOS	
	CENTRO MÉDICO	
	COLEGIO BILINGUE (VALDESERRA)	14 km
	COLEGIO PÚBLICO	
	HOSPITAL HUERCAL OVERA	44 km
	SUPERMERCADOS	
	TRANSPORTE PÚBLICO (BUS)	

**AMENIDADES**

	COMERCIO	
	PARQUE ACUÁTICO VERA	14 km
	PLAYA	
	PUERTO DEPORTIVO (GARRUCHA)	4 km
	RESTAURANTES	

Para ver reportaje fotográfico completo visita nuestra web: [WWW.ZAR2010.COM](http://WWW.ZAR2010.COM) y busca la vivienda con Ref: **VZ1589**

**www.zar2010.com**