

LOS GALLARDOS

ZAR
2010



Ref: VZ1038 - PARCELA

Dormitorios:

Baños:

Aseos:

Sup. Construida: 159,6 m²

Sup. Útil: m²

Sup. Parcela: 352,06 m²

Año Construcción:

Distancia al mar: 8 Km

Orientación: ESTE

Muebles: NO

Parking:

Trastero:

Gastos Comunidad: €/ mes

IBI: €/ año

• Venta de parcelas urbanas en Urbanización Huerta Nueva, perteneciente al término municipal de Los Gallardos, con fácil acceso rodado a través de la Autovía del Mediterráneo y a escasos 9 km de las playas de Mojácar, Vera o Garrucha. El centro de la localidad de Los Gallardos se encuentra a uno 500 metros, donde encontrará todo tipo de servicios básicos como supermercado, centro médico, colegio y restaurantes.

• Suelo Urbano Consolidado.

• Suelo con acceso a luz, agua y alcantarillado.

• Venta de parcelas desde 352 m2 hasta 1.901 m2

• Orientación Este.



Extras Vivienda

Comunidad

■ BUEN ESTADO

P.V.P.

42.247 €

Impuestos y gastos de escritura no incluidos

GASTOS ESTIMADOS:

- 42247,2€ P.V.P
- 8820€ 21% I.V.A. (impuesto).
- 504€ 1,2% A.J.D. (impuesto).
- 1000€ Gastos de notaría y registro.

TOTAL: 52571,2€

* Esta es una estimación aproximada de los gastos que conllevaría la compra del inmueble. Para más información contacte con la agencia.

ZAR 2010 s.l.u

Calle Mayor 48, Garrucha, ALMERÍA
+34 950132949
info@zar2010.com

WWW.ZAR2010.COM

DISTANCIAS : LOS GALLARDOS

COMUNICACIONES

SERVICIOS

AMENIDADES

Para ver reportaje fotográfico completo visita nuestra web: WWW.ZAR2010.COM y busca la vivienda con Ref: **VZ1038**

www.zar2010.com