

VERA PLAYA

ZAR
2010



Ref: VZ0439 - PARCELA

Dormitorios:

Baños:

Aseos:

Sup. Construida: m²

Sup. Útil: m²

Sup. Parcela: 350 m²

Año Construcción:

Distancia al mar:

Orientación: ESTE

Muebles:

Parking:

Trastero:

Gastos Comunidad: 33 €/ mes

IBI: €/ año

- Parcela de 350 m².
- Suelo Urbano Consolidado.
- Usos:
 - Vivienda Unifamiliar:
Edificabilidad: 0,34 m²/m². Ocupación: 25%
 - Hotelero:
Edificabilidad: 1,40 m²/m². Ocupación: 45%





Extras Vivienda

Comunidad

BUEN ESTADO

P.V.P.

198.000 €

Impuestos y gastos de escritura no incluidos

GASTOS ESTIMADOS:

- 198000€ P.V.P
- 13860€ 7% I.T.P (impuesto).
- 1000€ Gastos de notaría y registro.

TOTAL: 212860€

* Esta es una estimación aproximada de los gastos que conllevaría la compra del inmueble. Para más información contacte con la agencia.

ZAR 2010 s.l.u

Calle Mayor 48, Garrucha, ALMERÍA
+34 950132949
info@zar2010.com

WWW.ZAR2010.COM

DISTANCIAS : VERA

COMUNICACIONES

AEROPUERTO INT. ALMERÍA	85,1 km
AEROPUERTO INT. MURCIA	109 km
AUTOVÍA A7	11,5 km
ESTACIÓN BUS VERA	9,3 km
ESTACION TREN ALMERÍA	89,6
ESTACIÓN TREN MURCIA	144 km

SERVICIOS

BANCOS	3,8 km
CENTRO MÉDICO	8 km
COLEGIO BILINGUE (VALDESERRA)	3,3 km
COLEGIO PÚBLICO	7,7 km
HOSPITAL HUERCAL OVERA	34,3 km
SUPERMERCADOS (CONSUM)	2 km
SUPERMERCADOS (LIDL)	5,5 km

AMENIDADES

COMERCIO	1,9 km
GOLF (DESERT SPRINGS)	10,6 km
GOLF (MARINA DE LA TORRE)	7,8 km
GOLF (VALLE DEL ESTE)	10,6 km
PARQUE ACUÁTICO VERA	1,2 km
PLAYA	150 mts
PUERTO DEPORTIVO (GARRUCHA)	4 km

Para ver reportaje fotográfico completo visita nuestra web: WWW.ZAR2010.COM y busca la vivienda con Ref: **VZ0439**

www.zar2010.com