



Ref: AZ1527 - LOCAL

Calle Mayor

Estado: TERMINADO
Aseos: 1
Sup. Construida: 100 m²
Sup. Útil: m²
Fachada: 3 mts

Año Construcción: 1997
Orientación: ESTE
Muebles: NO

Gastos Comunidad: €/ mes

- Se alquila local comercial en pleno centro de la Calle Mayor de Garrucha, frente a Plaza Pedro Gea (Plaza de Ayuntamiento). Ubicación inmejorable dentro de la principal vía comercial de la comarca con gran tránsito rodado de peatones para dar la máxima visibilidad posible a tu negocio y frente a un parking público que facilitará el aparcamiento a posibles clientes.
- 100 m² construidos
- 3 metros lineales de fachada a Calle Mayor.
- Dispone de aire acondicionado.
- Abstenerse negocios de restauración





Extras Vivienda

Comunidad

- BUEN ESTADO
- AIRE ACONDICIONADO
- VENTANAS ALUMINIO

P.V.P.

1.200€ / mes

12,00 €/m²

PRIMER PAGO:

- 0 MES DE DEPÓSITO: (0€).
- 1 MES DE ALQUILER por adelantado (1200€).
- 1 MES DE ALQUILER + 21% I.V.A. por HONORARIOS DE AGENCIA (1200€ + 252€).

TOTAL: 2652€

Se precisa aval bancario. Consulenlos para más información.

ZAR 2010 s.l.u

Calle Mayor 48, Garrucha, ALMERÍA
+34 950132949
info@zar2010.com

WWW.ZAR2010.COM

DISTANCIAS : GARRUCHA

COMUNICACIONES

<input type="checkbox"/>	AEROPUERTO INT. ALMERÍA	82,7 km
<input type="checkbox"/>	AEROPUERTO INT. MURCIA	112 km
<input type="checkbox"/>	AUTOVÍA A7	13,3 km
<input type="checkbox"/>	ESTACIÓN BUS GARRUCHA	500 mts
<input type="checkbox"/>	ESTACION TREN ALMERÍA	87,9 km
<input type="checkbox"/>	ESTACIÓN TREN MURCIA	146 km

SERVICIOS

<input type="checkbox"/>	BANCOS	10 mts
<input type="checkbox"/>	CENTRO MÉDICO	500 mts
<input type="checkbox"/>	COLEGIO BILINGUE (VALDESERRA)	4,8 km
<input type="checkbox"/>	COLEGIO PÚBLICO	400 mts
<input type="checkbox"/>	HOSPITAL HUERCAL OVERA	36,8
<input type="checkbox"/>	SUPERMERCADOS (LIDL)	600 mts
<input type="checkbox"/>	SUPERMERCADOS (MERCADONA)	600 mts

AMENIDADES

<input type="checkbox"/>	COMERCIO	10 mts
<input type="checkbox"/>	GOLF (MARINA DE LA TORRE)	2,5 km
<input type="checkbox"/>	GOLF (VALLE DEL ESTE)	8,3 km
<input type="checkbox"/>	PARQUE ACUÁTICO VERA	4,4 km
<input type="checkbox"/>	PLAYA	50 mts
<input type="checkbox"/>	PUERTO DEPORTIVO (GARRUCHA)	50 mts
<input type="checkbox"/>	RESTAURANTES	10 mts

Para ver reportaje fotográfico completo visita nuestra web: WWW.ZAR2010.COM y busca la vivienda con Ref: **AZ1527**

www.zar2010.com