FINCA RÚSTICA · VENTA · LA PARATÁ

Finca con cortijo

Detrás del Karting, Mojácar







450.000 €

12 €/m² · 0 % de comisión para el comprador

36.500 m²	Sur	—	—
PARCELA	ORIENTACIÓN	AGUA · DISTANCIA A RED	LUZ · DISTANCIA A RED

· Finca rúsitca en Mojácar Playa. Situada a poco más de 1 km de las playas de Mojácar y Garrucha y muy próxima a todo tipo de servicios como restaurantes, supermercados, centro médico, comercios... / · Fácil acceso desde A370, con un camino de unos 500 metros en su mayor parte asfaltado. / · 36.500 m2 de parcela (aprox) con un cortijo construido de 66 m2. / · Preciosas vistas al mar desde gran parte de la finca que hace de este lugar, por su ubicación y características, un enclave único. / · La finca dispone de agua de red.

GASTOS DE COMPRA (ORIENTATIVO)

Precio	450.000 €
IVA 21 %	94.500 €
AJD 1,20 %	5.400 €
Notaría y registro (estimados)	1.300 €
Total aproximado	**551.200 €**

Con los tipos vigentes en Andalucía anotados para este inmueble. Te lo explicamos con tu caso concreto.

EL INMUEBLE, EN DATOS

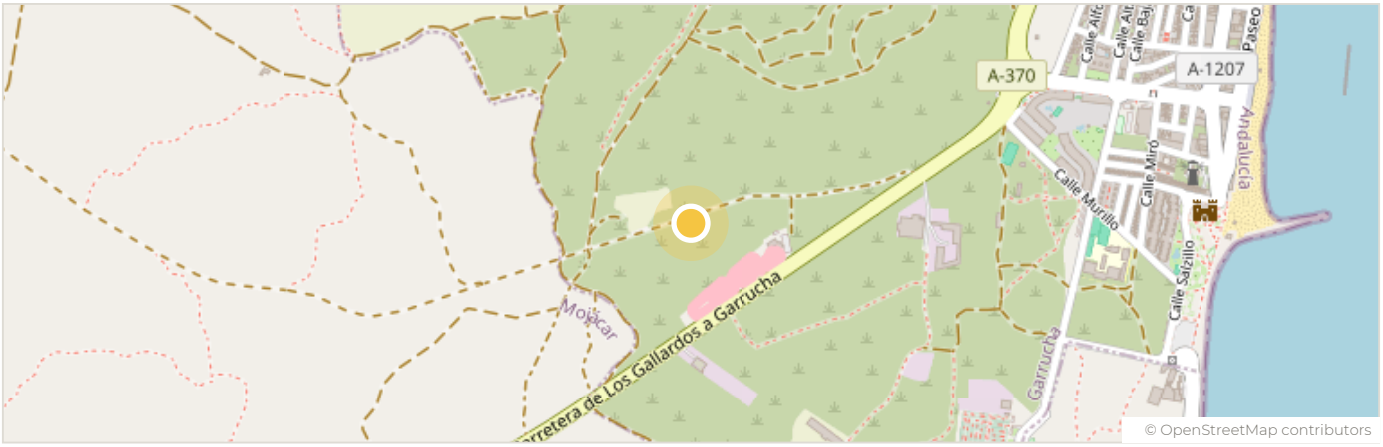
LA FINCA

Parcela	36.500 m²

URBANÍSTICO

Clasificación	Suelo rústico

DÓNDE ESTÁ · DETRÁS DEL KARTING, MOJÁCAR



DISTANCIAS DESDE EL INMUEBLE

Playa	3 km
Núcleo urbano · Garrucha	1,7 km
Centro de salud · C.S. Garrucha	1,2 km
Hospital La Inmaculada	27,3 km
Puerto de Garrucha	1,9 km
Marina Golf Mojácar	1,8 km
Estación de Almería	66,7 km
Aeropuerto de Almería	59,8 km
Aeropuerto de Murcia (Corvera)	93,8 km

CÓMO SEGUIMOS

Llámanos o escríbenos con la referencia VZ0749 y concertamos una visita. Antes de cualquier señal revisamos contigo la nota simple y las cargas, y te explicamos los gastos con tu caso concreto.

950 13 29 49
info@zar2010.com
Calle Mayor 48 · Garrucha
Lunes a viernes 9:30–14:00 y 17:00–20:00