CHALET · VENTA · MOJÁCAR PLAYA

Chalet-cortijo con piscina, jardín y licencia turística en Sopalmo, Mojácar — 4 dormitorios y vistas a la montaña

Barriada El Sopalmo, Mojácar







350.000 €

1.729 €/m² · 0 % de comisión para el comprador

4	2	202,46 m²	727 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA

Chalet-cortijo de estilo tradicional andaluz con piscina, amplios jardines y licencia turística en Sopalmo, Mojácar ZAR 2010 presenta a la venta una propiedad singular en la barriada de Sopalmo, perteneciente al término municipal de Mojácar, uno de los enclaves rurales más auténticos y mejor valorados del Levante Almeriense. Se trata de un chalet-cortijo de estilo tradicional andaluz con 202,46 m² construidos, asentado sobre una parcela de 727 m² distribuida en dos niveles independientes, lo que multiplica las posibilidades de uso y de explotación de la finca. El nivel superior acoge la vivienda principal, rodeada de amplias zonas exteriores ajardinadas, piscina privada y una completa zona de barbacoa pensada para disfrutar del clima del sureste español prácticamente todo el año. La propiedad dispone además de garaje. En su interior encontramos un amplio salón comedor presidido por una chimenea, y una cocina independiente de estilo americano con su propia zona de comedor. Junto a ella se sitúa el lavadero, con salida directa al exterior, donde se ubica un práctico aseo de invitados. Una escalera interior conduce a la planta superior, reservada por completo a la zona de descanso.

La descripción completa está en la web (QR al pie).

DE LA VIVIENDA

Vistas despejadas · Vistas a la montaña · Terraza · Jardín privado · Patio · Ventanas de aluminio · Aire acondicionado · Cocina amueblada y equipada · Rejas · Vallado · Asfaltado · Agua · Alcantarillado · Alumbrado · Luz · Licencia turística

ZONAS COMUNITARIAS

Pet friendly

EL INMUEBLE, EN DATOS

DISTRIBUCIÓN

Dormitorios	4
Baños	2
Aseos	1
Año de construcción	2007
Estado	Buen estado
Orientación	Este · Sur
Ascensor	No
Amueblado	No

SUPERFICIES

Construidos	202,46 m²
Parcela	727 m²

ANEXOS

Garaje	Incluido
Trastero	Incluido

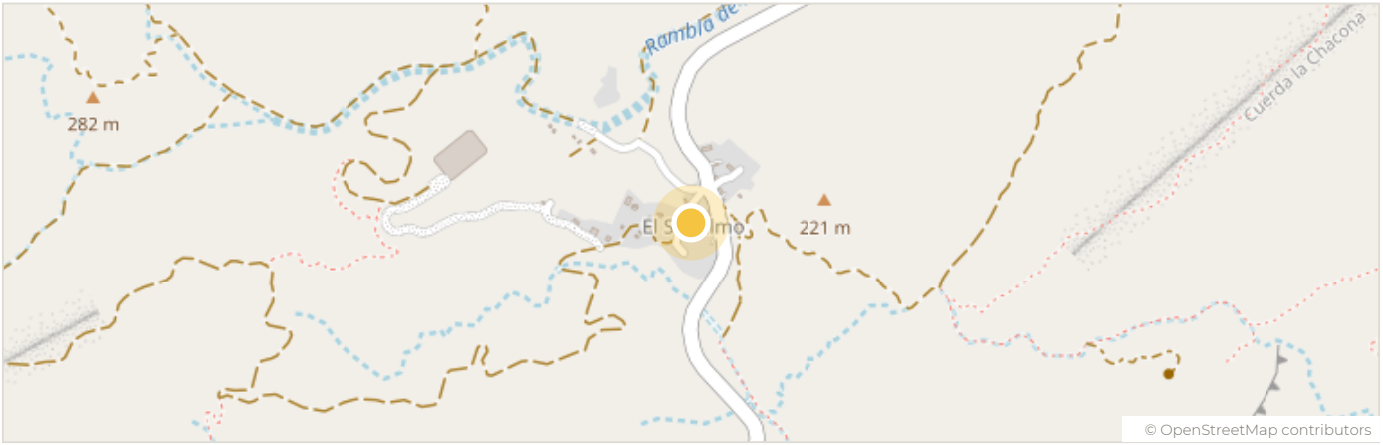
GASTOS DEL INMUEBLE

Basura	52 €/trim.

EFICIENCIA

Certificado energético	D · 82,8 kWh/m²·año / C · 14,0 kg CO_2/m²·año

DÓNDE ESTÁ · BARRIADA EL SOPALMO, MOJÁCAR



DISTANCIAS DESDE EL INMUEBLE

Playa	2,9 km en coche
Núcleo urbano · Carboneras	6,7 km
Centro de salud · C.S. Mojácar Pueblo	9,6 km
Hospital La Inmaculada	38,6 km
Puerto de Carboneras	7,4 km
Macenas Golf	3,9 km
Estación de Almería	56,7 km
Aeropuerto de Almería	49,4 km
Aeropuerto de Murcia (Corvera)	106,3 km

CÓMO SEGUIMOS

Llámanos o escríbenos con la referencia VZ1964 y concertamos una visita. Antes de cualquier señal revisamos contigo la nota simple y las cargas, y te explicamos los gastos con tu caso concreto.

950 13 29 49
info@zar2010.com
Calle Mayor 48 · Garrucha
Lunes a viernes 9:30–14:00 y 17:00–20:00