PARCELA URBANA · VENTA · LAS SALINAS

Parcelas urbanas

Calle Los Pelaos, Vera







145.000 €

141 €/m² · 0 % de comisión para el comprador

1.029 m²	—	—	—
PARCELA	EDIFICABILIDAD	OCUPACIÓN MÁX.	ALTURAS

· Venta de parcelas urbanas ubicadas en "Las Salinas" de Vera Playa, con fácil acceso rodado desde la carretera, a escasos 2,3 km de "El Playazo" de Vera y muy cerca de servicios como supermercado, parada de transporte público, pequeño centro comercial abierto, farmacia etc.... a sólo 5 minutos en coche de localidades vecinas como Villaricos o Garrucha donde encontrará todo tipo de servicios y amenidades abiertas en cualquier época del año.

· Urbanización de 22 parcelas

· Precio por m2: 110€

· Edificabilidad: 0,51 por m2

· Máximo de alturas permitidas: Bajo + 2 + sótano

· Ocupación: 0,3 por m2

· Servicios: luz, agua, alcantarillado, fibra óptica...

[wpdatatable id=37 table_view=regular]

GASTOS DE COMPRA (ORIENTATIVO)

Precio	145.000 €
ITP 7 %	10.150 €
Notaría y registro (estimados)	1.300 €
Total aproximado	**156.450 €**

Con los tipos vigentes en Andalucía anotados para este inmueble. Te lo explicamos con tu caso concreto.

EL INMUEBLE, EN DATOS

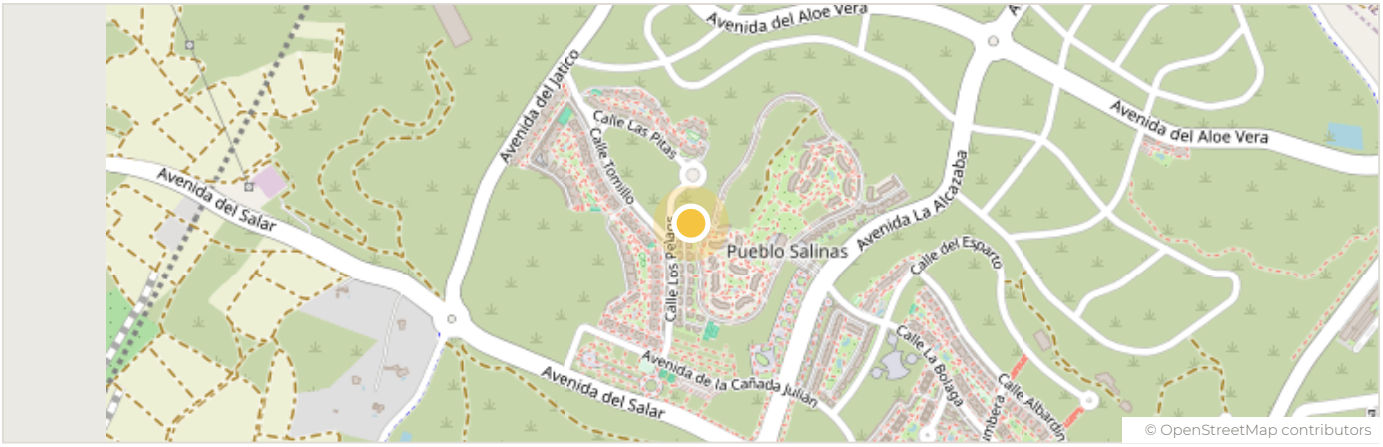
LA PARCELA

Parcela	1.029 m²

DOCUMENTACIÓN

Plano	Adjunto

DÓNDE ESTÁ · CALLE LOS PELAOS, VERA



DISTANCIAS DESDE EL INMUEBLE

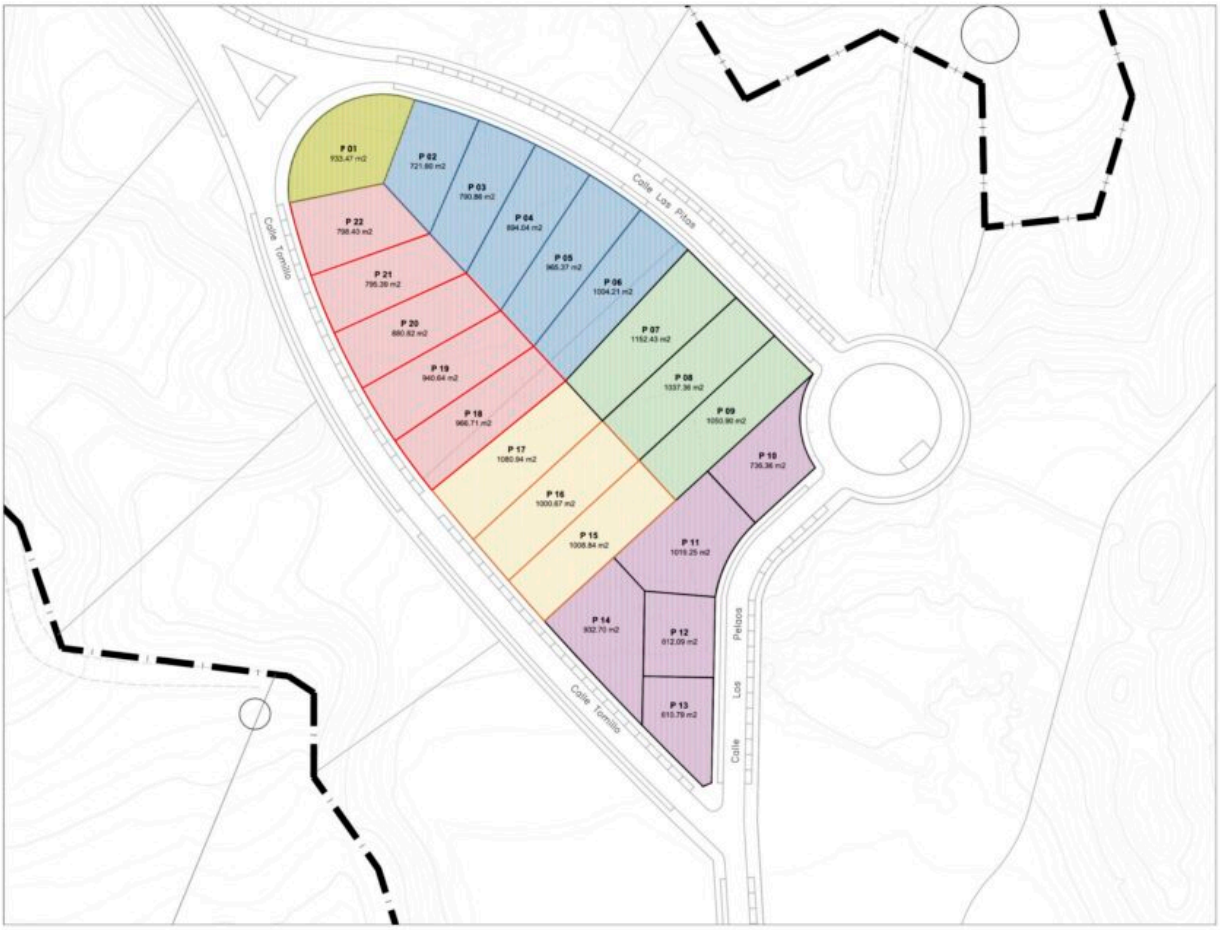
Playa	2,3 km
Núcleo urbano · Palomares	2,9 km
Centro de salud · C.S. Vera	4,4 km
Hospital La Inmaculada	22 km
Puerto de Garrucha	5,3 km
Campo de golf · Desert Springs	3,1 km
Estación de Almería	71,6 km
Aeropuerto de Almería	64,9 km
Aeropuerto de Murcia (Corvera)	88 km

CÓMO SEGUIMOS

Llámanos o escríbenos con la referencia VZ1501 y concertamos una visita. Antes de cualquier señal revisamos contigo la nota simple y las cargas, y te explicamos los gastos con tu caso concreto.

950 13 29 49
info@zar2010.com
Calle Mayor 48 · Garrucha
Lunes a viernes 9:30–14:00 y 17:00–20:00

PLANO PARCELACIÓN



PLANO


Calle Las Pitas
Calle Tomillo
Calle Tomillo
Calle
Peloso
P 01
933.47 m2
P 02
721.60 m2
P 03
790.86 m2
P 04
894.04 m2
P 05
965.37 m2
P 06
1004.21 m2
P 07
1152.43 m2
P 08
1057.36 m2
P 09
1050.90 m2
P 10
736.36 m2
P 11
1019.25 m2
P 12
612.09 m2
P 13
610.79 m2
P 14
932.70 m2
P 15
1008.84 m2
P 16
1000.67 m2
P 17
1080.94 m2
P 18
966.71 m2
P 19
940.64 m2
P 20
880.82 m2
P 21
795.39 m2
P 22
798.40 m2
101.79
57.04
104.63
129.98
83.12
32.2