

LOCAL COMERCIAL · ALQUILER · LARGA DURACIÓN · GARRUCHA

Alquiler de Local Comercial Premium en Calle Mayor de Garrucha: 118m² de Éxito Asegurado

Calle Mayor, Garrucha



950 € / mes antes 1.100 €

118 m²
CONSTRUIDOS

1992
AÑO DE CONSTRUCCIÓN

Este
ORIENTACIÓN

1
ASEOS

¡Oportunidad única de negocio en la ubicación más codiciada de Garrucha! Se ofrece en alquiler un magnífico local comercial de 118 m² situado en pleno corazón de la Calle Mayor, la arteria comercial y social más importante del municipio. // Ubicación Estratégica y Alta Visibilidad: Este local destaca por su impresionante fachada de 7,78 metros lineales, garantizando una exposición inigualable ante el constante flujo de peatones, turistas y residentes que transitan la zona a diario. Ubicarse aquí es sinónimo de visibilidad y prestigio para tu marca. // Versatilidad y Equipamiento: El espacio es diáfano y versátil, ideal para adaptarse a cualquier modelo de negocio. Cuenta con aire acondicionado, cerramientos de calidad con ventanas de aluminio y rejas de seguridad. Su distribución permite crear fácilmente zonas diferenciadas: atención al cliente, exposición de productos y almacén. // Historial de Éxito: Durante más de 20 años, este local fue la sede de una exitosa tienda de moda, avalando su potencial comercial y la fidelidad de la clientela en la zona. Es el lienzo perfecto para boutiques de moda, tiendas gourmet, clínicas de estética, oficinas profesionales o showrooms. // Características destacadas: // Superficie: 118 m² construidos. // Fachada: casi 8 metros a pie de calle. // Estado: Local terminado, listo para entrar. // Extras: Aire acondicionado, rejas, baño equipado.

La descripción completa está en la web (QR al pie).

DE LA VIVIENDA

Aire acondicionado

LO QUE CUESTA ENTRAR (ORIENTATIVO)

Primera mensualidad 950 €

Total a la firma 950 €

Más la garantía que pida el propietario, si la hay.
Suministros aparte.



EL INMUEBLE, EN DATOS

EL LOCAL

Construidos	118 m ²
Año de construcción	1992

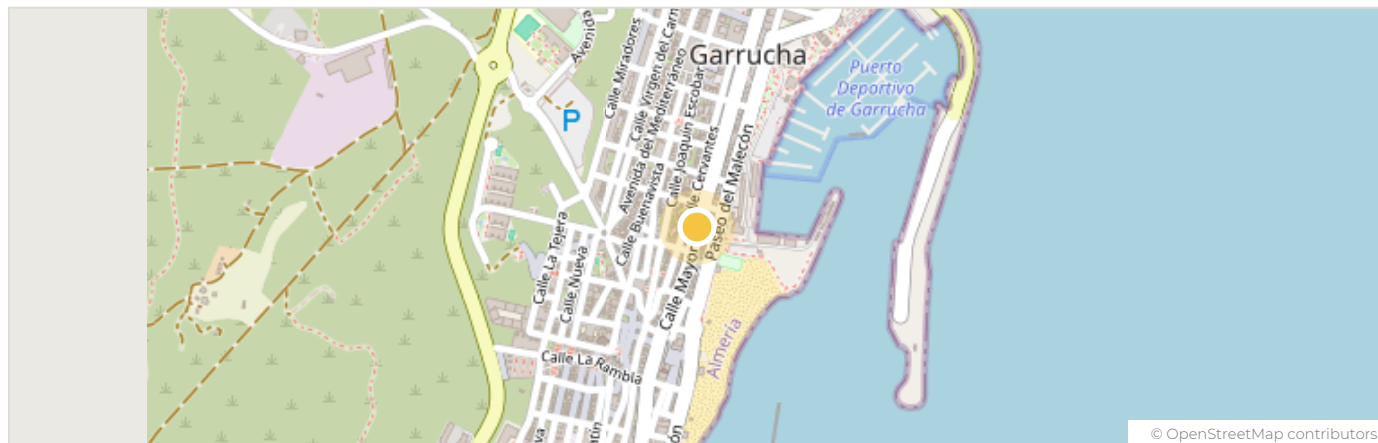
CONDICIONES

Amueblado	No
-----------	----

INSTALACIONES

Aseos	1
-------	---

DÓNDE ESTÁ · CALLE MAYOR, GARRUCHA



DISTANCIAS DESDE EL INMUEBLE

Playa	160 m andando
Núcleo urbano · Garrucha	400 m
Centro de salud · C.S. Garrucha	700 m
Hospital La Inmaculada	34,6 km
Puerto de Garrucha	600 m
Marina Golf Mojácar	3,2 km
Estación de Almería	86,2 km
Aeropuerto de Almería	81,5 km
Aeropuerto de Murcia (Corvera)	117,6 km

CÓMO SEGUIMOS

Llámanos o escríbenos con la referencia AZ1587 y concertamos una visita. Te explicamos las condiciones y la documentación necesaria en persona.

950 13 29 49

info@zar2010.com

Calle Mayor 48 · Garrucha

Lunes a viernes 9:30-14:00 y 17:00-20:00

