

LOCAL COMERCIAL · ALQUILER · LARGA DURACIÓN · GARRUCHA

ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL EN CALLE MAYOR, GARRUCHA

Calle Mayor, Garrucha



850 € / mes

99 m²

CONSTRUIDOS

Oeste

ORIENTACIÓN

— ALTURA LIBRE

— ESTADO DEL LOCAL

Se alquila excelente local comercial en la Calle Mayor de Garrucha, la vía más importante y transitada del municipio, considerada el principal eje comercial de toda la comarca. Una ubicación privilegiada, rodeada de comercios consolidados, cafeterías, boutiques y servicios, con gran afluencia de público durante todo el año. // Este local ofrece una oportunidad única para emprendedores o negocios que busquen máxima visibilidad, prestigio y rentabilidad, en una de las zonas más activas y reconocidas del levante almeriense. // El local está completamente terminado y destaca por su preciosa decoración rústica, que aporta calidez, personalidad y un ambiente acogedor. Dispone de 6,7 metros lineales de fachada a la calle principal, con amplio escaparate, lo que garantiza una excelente visibilidad comercial y una presentación atractiva para cualquier tipo de negocio. // En su interior, los techos altos ofrecen sensación de amplitud y luminosidad, y además cuenta con un altillo funcional, ideal como zona de exposición, oficina o pequeño almacén adicional. // El local dispone de dos pequeños almacenes y un aseo con plato de ducha, lo que aporta comodidad y funcionalidad para el día a día. / Incluye aire acondicionado frío y calor ya instalado, asegurando confort durante todo el año sin necesidad de realizar obras ni inversiones adicionales.

La descripción completa está en la web (QR al pie).

LO QUE CUESTA ENTRAR (ORIENTATIVO)

Primera mensualidad	850 €
Total a la firma	850 €

Más la garantía que pida el propietario, si la hay.
Suministros aparte.



EL INMUEBLE, EN DATOS

EL LOCAL

Construidos

99 m²

CONDICIONES

Amueblado

No

DÓNDE ESTÁ · CALLE MAYOR, GARRUCHA



DISTANCIAS DESDE EL INMUEBLE

Playa	120 m andando
Núcleo urbano · Garrucha	200 m
Centro de salud · C.S. Garrucha	800 m
Hospital La Inmaculada	26,6 km
Puerto de Garrucha	100 m
Marina Golf Mojácar	2,9 km
Estación de Almería	68,5 km
Aeropuerto de Almería	61,6 km
Aeropuerto de Murcia (Corvera)	91,9 km

CÓMO SEGUIMOS

Llámanos o escríbenos con la referencia AZ1843 y concertamos una visita. Te explicamos las condiciones y la documentación necesaria en persona.

950 13 29 49

info@zar2010.com

Calle Mayor 48 · Garrucha

Lunes a viernes 9:30-14:00 y 17:00-20:00

