

APARTAMENTO · VENTA · VILLARICOS

Bajo con patio y terraza en Urb. Harbour Lights

Calle Baria Harbour Lights, Almería



199.900 € 2.082 €/m² · 0 % de comisión para el comprador

3
DORMITORIOS

2
BAÑOS

96 m²
CONSTRUIDOS

2005
AÑO DE CONSTRUCCIÓN

· Precioso a apartamento en planta baja en urbanización de lujo. Residencial Harbour Lights es un conjunto arquitectónico de estilo colonial (edificado en el año 2005) situado en primera línea del puerto deportivo "La Esperanza" en Villaricos, Cuevas del Almanzora. El conjunto cuenta con distintas plazas donde se encuentra una piscina comunitaria, jardines, jacuzzi etc... se trata de un lugar idílico, tranquilo pero rodeado servicios básicos como restaurantes, supermercado, centro médico, colegio etc... Una oportunidad de inversión en primera línea de puerto deportivo y a escasos metros de la playa. Muy próximo a localidades vecinas como Vera, Garrucha o Mojácar. / · Vivienda de 96 m2 más terraza privada y patio trasero de grandes dimensiones con salida directa al exterior. / · Orientación Oeste (sol de tarde). / · La vivienda se encuentra en una de las "plazas" con más encanto del recinto. Se trata de un rincón repleto de vegetación, fuentes y donde se ubica el jacuzzi comunitario. Una vez accedemos al interior de la vivienda descubrimos el salón comedor, de forma rectangular, con salida directa por un lado, al porche con vistas a zonas comunitarias y por el otro extremo al patio privado de grandes dimensiones. La cocina es independiente, con un pasaplatos que la conecta directamente al salón. A través de un pequeño distribuidor accedemos a la zona de descanso 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y dos cuartos de baño completos (uno de ellos dentro del dormitorio principal) / · Se vende amueblada y con la cocina equipada.

La descripción completa está en la web (QR al pie).

DE LA VIVIENDA

- Terraza
- Piscina privada
- Patio
- Ventanas de aluminio
- Aire acondicionado
- Puerta de seguridad

ZONAS COMUNITARIAS

- Urbanización cerrada
- Terraza



EL INMUEBLE, EN DATOS

DISTRIBUCIÓN

Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	2005
Orientación	Oeste
Amueblado	Sí

SUPERFICIES

Construidos	96 m²
-------------	-------

ANEXOS

Garaje	Incluido
--------	----------

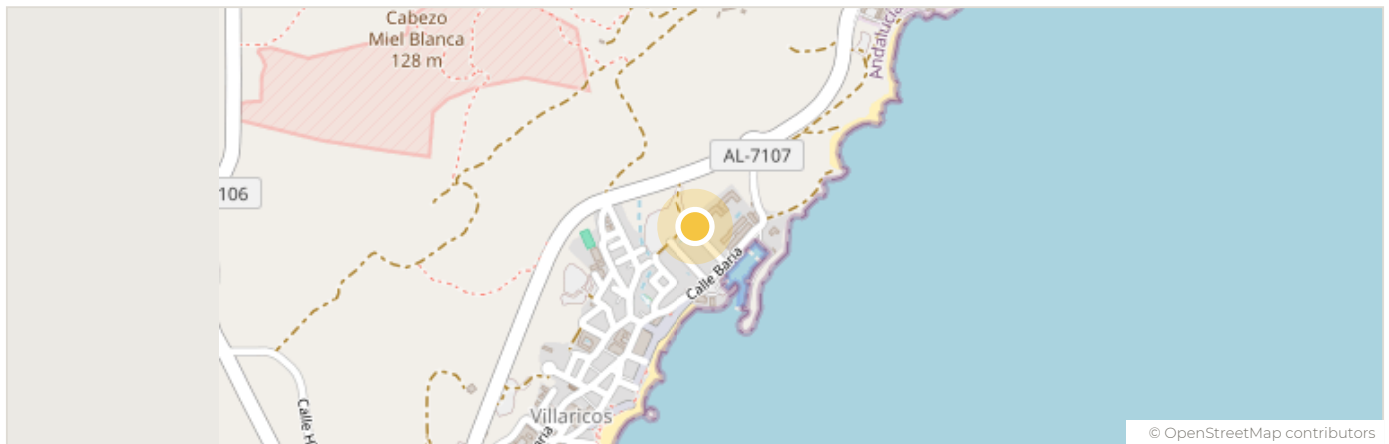
GASTOS DEL INMUEBLE

IBI	274 €/año
-----	-----------

EFICIENCIA

Certificado energético	Disponible
------------------------	------------

DÓNDE ESTÁ · CALLE BARIA HARBOUR LIGHTS, ALMERÍA



DISTANCIAS DESDE EL INMUEBLE

Playa	50 mts
Núcleo urbano · Villaricos	200 m
Centro de salud · C.S. Villaricos	200 m
Hospital La Inmaculada	23,1 km
Puerto de Villaricos	100 m
Campo de golf · Desert Springs	5,3 km
Estación de Almería	76,7 km
Aeropuerto de Almería	70 km
Aeropuerto de Murcia (Corvera)	83,2 km

CÓMO SEGUIMOS

Llámanos o escríbenos con la referencia VZ1602 y concertamos una visita. Antes de cualquier señal revisamos contigo la nota simple y las cargas, y te explicamos los gastos con tu caso concreto.

950 13 29 49

info@zar2010.com

Calle Mayor 48 · Garrucha

Lunes a viernes 9:30-14:00 y 17:00-20:00

